

## REACCIÓN POSITIVA DE LA INVERSIÓN NETA EN SOCIEDADES EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2008

Las cifras de inversión neta en sociedades muestran para el tercer trimestre de 2008 una mayor confianza por parte de los empresarios para los negocios frente a los dos primeros trimestres del año, sin desconocer la desaceleración económica que se refleja en el menor crecimiento económico, lo que invita a los agentes económicos a trabajar unidos, en un concepto de corto, mediano y largo plazo planificado, como estrategia para contrarrestar los nubarrones económicos mundiales y locales, sin querer decir que se controlen, lo importante es tener un norte y metas definidas, con disponibilidad de recursos, teniendo presente que lo valioso es la gente, pues finalmente <la gente> explica los propósitos sociales, económicos políticos y ambientales como causa-efecto y viceversa.

Luego de dos trimestres de comportamiento negativo en la inversión, la inversión neta en Pereira reaccionó positivamente en el tercer trimestre de 2008, registrando un valor de \$57.5 mil millones, cuando en igual período del año anterior se registró \$10.8 mil millones para un crecimiento de 430%, situación que se explica por la reforma de capital en el sector de agua, energía, gas y aseo, sin embargo, es importante destacar que la inversión en sociedades aumentó, incluso descontando la reforma de capital en la empresa de energía.

Por sectores económicos la inversión en sociedades presentó variaciones positivas en seis sectores y caída en tres. Los sectores de mayor inversión fueron: agua, energía y gas (\$45 mil millones), seguido por la industria manufacturera (\$1.8 mil millones) que aumentó el capital en 17 veces, la construcción (\$2.2 mil millones) para un crecimiento de 63.9%, y el comercio que registró un crecimiento de 50.1% con una inversión de \$5.0 mil millones. Por su parte los sectores donde se presentó variaciones negativas en la inversión fueron: transporte y comunicaciones 90.4%, los servicios 39.5% y los servicios financieros y seguros 13.9%.

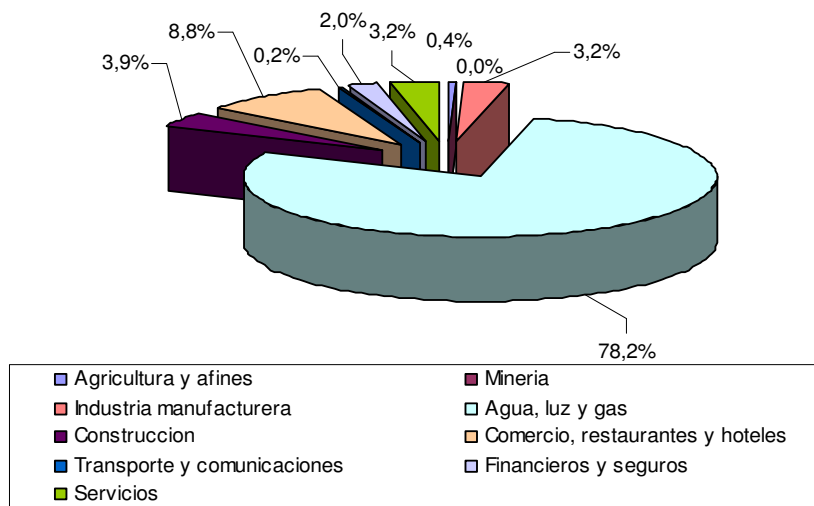
Inversión Neta: Según Sectores Económicos (cifras en miles)

| ACTIVIDAD ECONOMICA              | 2008              | 2007              | Variación %  |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|--------------|
| Agricultura y afines             | 239.995           | 223.300           | 7,5          |
| Minería                          | 25.000            |                   |              |
| Industria manufacturera          | 1.864.915         | 108.216           | 1.623,3      |
| Agua, luz y gas                  | 45.002.136        |                   |              |
| Construcción                     | 2.232.124         | 1.362.000         | 63,9         |
| Comercio, restaurantes y hoteles | 5.078.305         | 3.383.840         | 50,1         |
| Transporte y comunicaciones      | 132.188           | 1.376.950         | -90,4        |
| Financieros y seguros            | 1.129.284         | 1.311.667         | -13,9        |
| Servicios                        | 1.867.200         | 3.087.665         | -39,5        |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>57.571.147</b> | <b>10.853.638</b> | <b>430,4</b> |

Fuente: CCP

En el trimestre la inversión en sociedades se dirigió en un 79.2% al sector agua, energía y gas, seguido por el comercio restaurante y hoteles con un 8.8% y la construcción que aportó 3.9%, los demás sectores explican el 9%, es decir, en este período se presentó una alta concentración del capital.

Inversión Neta: Composición Según Sectores Económicos



Fuente: CCP

## SOCIEDADES CONSTITUIDAS

Las sociedades constituidas crecieron en un 42.2%, registrando un valor de \$11.2 mil millones, destacándose que todos los sectores mostraron crecimiento, excepto el de transporte y comunicaciones.

En el trimestre de análisis se constituyeron 131 sociedades, creciendo 19% con respecto a igual trimestre del año 2007, continuando con el acervo empresarial de la ciudad y el departamento, de las sociedades constituidas el 97% corresponden a microempresas según clasificación y el 3% a pequeñas. Es importante anotar que el 80% de las sociedades constituidas fueron dirigidas al sector terciario.

Pereira. Movimiento de Sociedades Constituidas (cifras en miles)

| ACTIVIDAD ECONOMICA              | No.        | 2008              | No         | 2007             | Variación % |
|----------------------------------|------------|-------------------|------------|------------------|-------------|
| Agricultura y afines             | 5          | 303.995           | 3          | 224.000          | 35,7        |
| Mineria                          | 2          | 25.000            |            |                  |             |
| Industria manufacturera          | 9          | 1.746.000         | 8          | 178.216          | 879,7       |
| Agua, luz y gas                  |            |                   |            |                  |             |
| Construcción                     | 10         | 1.025.000         | 12         | 1.018.000        | 0,7         |
| Comercio, restaurantes y hoteles | 52         | 4.930.936         | 33         | 3.232.400        | 52,5        |
| Transporte y comunicaciones      | 5          | 136.688           | 7          | 1.276.500        | -89,3       |
| Financieros y seguros            | 16         | 1.269.384         | 15         | 1.224.667        | 3,7         |
| Servicios                        | 32         | 1.767.700         | 32         | 726.750          | 143,2       |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>131</b> | <b>11.204.703</b> | <b>110</b> | <b>7.880.533</b> | <b>42,2</b> |

Fuente: CCP

## SOCIEDADES REFORMADAS DE CAPITAL

El valor del capital reformado en el tercer trimestre fue de \$47 mil millones, para un crecimiento de 1279.7%, de tal manera que la reforma de capital explica en buen desempeño de la inversión neta del municipio, igualmente se debe destacar que no se presentó disminución de capital, lo que se interpreta como un sistema empresarial relativamente fuerte.

Del total del capital reformado en las sociedades el 95.7% se dirigió al sector de agua, energía, gas, mientras once sociedades reformaron su capital por valor de \$2.0 mil millones.

Pereira: Sociedades Reformadas en su Capital (cifras en miles)

| ACTIVIDAD ECONOMICA              | No.       | 2008              | No        | 2007             | Variación %    |
|----------------------------------|-----------|-------------------|-----------|------------------|----------------|
| Agricultura y afines             |           |                   |           |                  |                |
| Minería                          |           |                   |           |                  |                |
| Industria manufacturera          | 2         | 138.915           |           |                  |                |
| Agua, luz y gas                  | 1         | 45.002.136        |           |                  |                |
| Construcción                     | 2         | 1.257.124         | 3         | 380.000          |                |
| Comercio, restaurantes y hoteles | 3         | 482.169           | 6         | 426.000          | 13,2           |
| Transporte y comunicaciones      |           |                   | 1         | 121.000          |                |
| Financieros y seguros            | 2         | 25.000            | 1         | 90.000           | -72,2          |
| Servicios                        | 2         | 129.000           | 8         | 2.392.125        | -94,6          |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>12</b> | <b>47.034.344</b> | <b>19</b> | <b>3.409.125</b> | <b>1.279,7</b> |

Fuente: CCP

## SOCIEDADES LIQUIDADAS

Las cifras muestran que se liquidaron 25 sociedades en el tercer trimestre de 2008, con un capital de \$668 millones, es decir se liquidaron tres sociedades menos en comparación con igual trimestre de 2007, pero aumentó el capital liquidado en un 53.2%, situación que se explica por el menor ritmo de crecimiento económico.

| ACTIVIDAD ECONOMICA              | No.       | 2008           | No        | 2007           | Variación % |
|----------------------------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-------------|
| Agricultura y afines             | 2         | 64.000         | 1         | 700            | 9.042,9     |
| Minería                          |           |                |           |                |             |
| Industria manufacturera          | 1         | 20.000         | 2         | 70.000         | -71,4       |
| Agua, luz y gas                  |           |                |           |                |             |
| Construcción                     | 1         | 50.000         | 2         | 36.000         | 38,9        |
| Comercio, restaurantes y hoteles | 13        | 334.800        | 8         | 274.560        | 21,9        |
| Transporte y comunicaciones      | 1         | 4.500          | 7         | 20.550         | -78,1       |
| Financieros y seguros            | 4         | 165.100        | 1         | 3.000          | 5.403,3     |
| Servicios                        | 3         | 29.500         | 7         | 31.210         | -5,5        |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>25</b> | <b>667.900</b> | <b>28</b> | <b>436.020</b> | <b>53,2</b> |

Fuente: CCP